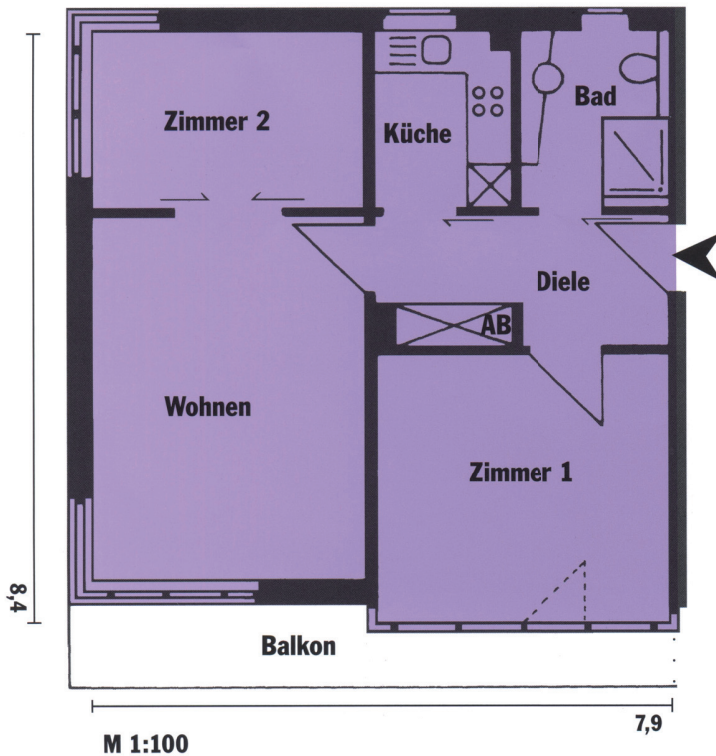




## TYP S05

2,5-Zi.-Whg.  
62 m<sup>2</sup>



### 2,5 Zimmer

Wohnen	19,80 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	15,54 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	9,49 m <sup>2</sup>
Küche	4,69 m <sup>2</sup>
Bad	4,94 m <sup>2</sup>
Diele	6,48 m <sup>2</sup>
Abstellraum	
Balkon	
<b>Wohnfläche</b>	<b>ca. 62 m<sup>2</sup></b>

### Grundausrüstung & Eckdaten der Mietung:

- Fußboden in Eichenparkett (außer Küche und Bad)
- Gaszentralheizung / Heizkörper
- Naturholzfenster mit Isolierverglasung
- Fensterbänke in Naturholz
- stilvolle Einbauküche, E-Herd mit Cerankochfeld, Backofen, Kühlschrank mit 3\* Tiefkühlfach
- Geschirrspülmaschinenanschluss
- Fußboden im Badezimmer grau gefliest
- Bad mit seniorengerechter Duschkabine (teilweise mit Badewanne), Haltegriffe
- Kabelanschluss
- Gemeinschaftswaschkeller mit Münzwaschmaschinen / -Trockner (teilweise WMA in der Wohnung)
- Gegensprechanlage und Türspion
- großzügiger Abstellschrank in der Wohnung
- Balkon / Terrasse / Erker
- Kellerraum mit Steckdosenanschluss

### Innenmaße:

- Türbreiten: 0,90 m
- Lichte Raumhöhe: 2,50 m

W.-NR.	X	X	210	214
Etage	EG	1OG	2OG	3OG

